



PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL
Du 29 septembre 2025 à 19 heures

Le 29 septembre deux mil vingt-cinq, à 19 heures, les membres du conseil municipal de la commune de FLAVIAC se sont réunis, sous la présidence de M. Michel CONSTANT, Maire, salle du conseil municipal en séance ordinaire publique, sur la convocation qui leur a été adressée par le maire conformément aux articles L. 2121-10, L. 2121-11, L.2121-12 et L. 2122-8 du code général des collectivités territoriales.

Présents : BERNARD Françoise, BONHOMME Jimmy, CHAMP Luc, CONSTANT Michel, CORRAL Manuel, , FELCE Lydie, HILAIRE Valérie, MARTIN Virginie, RASCLARD Muriel, ROCARPIN Nelly, SOUVIAT Benjamin.

Excusé(e)s : BEAL Gérard, FRENAY Bernard, JAAFARI Abderahim, VEY Gaelle

Pouvoir(s) : BEAL Gérard à HILAIRE Valérie, JAAFARI Abderahim à BERNARD Françoise, VEY Gaelle à RASCLARD Muriel

Secrétaire de Séance : BERNARD Françoise

Présents : 11

Quorum : 08

Pouvoir(s) : 03

ORDRE DU JOUR

Monsieur le Maire ouvre la séance et propose au Conseil Municipal d'approuver le procès-verbal de la dernière séance : le PV est approuvé à l'unanimité.

Délibérations :

Arrivée de Nelly Rocarpin à 19h11

N°2025-030 : Choix du bureau d'études pour l'élaboration de la révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU)

Monsieur le Maire rappelle qu'à la suite du vote unanime du Conseil Municipal en date du 10 avril 2025 décidant de la révision du Plan Local d'urbanisme, la commune a lancé une consultation auprès de plusieurs bureaux d'études.

Trois équipes de bureaux d'études ont été ainsi consultées puis auditionnées le 4 septembre 2025, à savoir :

- BEAUR / MTD, Roman-sur-isère
- IATE / EODD, de Aubenas
- GEONOMIE / ACTETUDES. De Lyon

L'ensemble de ces candidatures a été étudié conjointement avec le SIMCA (Syndicat Mixte Centre Ardèche), sur la base d'une grille de notation comportant deux critères :

- la valeur technique des offres (note maximale : 70 points),
- le prix (note maximale : 30 points).

Compte tenu de ces éléments, Monsieur le Maire observe que l'offre de GEONOMIE / ACTETUDES constitue la solution la plus adaptée aux besoins de la commune et propose au conseil municipal de la retenir.

Après en avoir délibéré par 9 voix POUR, 0 voix CONTRE et 4 ABSTENTIONS (BEAL Gérard, BONHOMME Jimmy, CHAMP Luc, HILAIRE Valérie), Le conseil municipal :

Décide :

- De retenir le bureau d'études GEONOMIE / ACTETUDES pour l'accompagnement de la commune dans la révision de son Plan Local d'Urbanisme.
- D'autoriser Monsieur le Maire à signer tout acte ou document nécessaire à l'exécution de la présente décision.

N° 2025-031 : Appel à projet de la Capca- Fonds de concours 2025.

Madame Bernard, adjointe aux finances, explique que lors de sa séance du 23 avril 2025, le conseil communautaire de la Communauté d'agglomération Privas -Centre Ardèche (CAPCA) a approuvé un règlement de fonds de concours en investissement pour 2025.

La CAPCA a souhaité, via ce dispositif, aider les communes de moins de 2 000 habitants situés sur son territoire afin de leur permettre de maintenir et développer leurs équipements et services de proximité.

La commune de Flaviac a déposé dans ce cadre, une demande d'aide en vue de la réalisation de divers investissements au profit du public jeune à savoir :

- le renouvellement du mobilier du restaurant scolaire
- l'implantation dans l'aire de jeux située dans le parc Changeât, de deux nouvelles structures, l'une de type araignée, l'autre dit Carrousel avec assises, structures retenues en concertation avec le conseil municipal des enfants.

Le coût total prévisionnel de ces investissements a été estimé à 10 233,56 euros hors-taxes. Pour leur financement, c'est une participation de la Capca au taux de 40 % qui a été sollicitée dans le cadre dudit appel à projets, soit 4093,42 euros. A l'unanimité, le conseil municipal approuve la demande de fonds de concours auprès de la CAPCA.

N°2025-032 : renouvellement poste adjoint technique à temps non complet.

Monsieur Le Maire rappelle à l'assemblée que l'organisation des services municipaux nécessite le maintien d'un poste d'adjoint technique territorial à temps non complet. Il propose à l'assemblée, conformément aux dispositions fixées à l'article 34 de la loi du 26 janvier 1984, de renouveler l'emploi d'adjoint technique territorial à temps non complet à raison de 15 h 72 annualisées à compter du 13 décembre 2025 pour assurer les fonctions suivantes :

- Entretien des locaux,

Le Conseil Municipal, à l'unanimité décide d'adopter la proposition du Maire.

Arrivée de Lydie Felce à 19h25

N°2025-033 : Convention de participation financière aux frais de fonctionnement des enfants scolarisés en ULIS à La Voulte-sur-Rhône

Monsieur le Maire explique que la commune de La Voulte-sur-Rhône souhaite établir une convention afin de fixer les modalités de participation financière de la commune de Flaviac aux charges de fonctionnement scolaire pour les élèves concernés par une scolarité en classe UliS. La participation annuelle est établie à 822,98 € par élève et par année scolaire. Le Conseil Municipal, UNANIME, décide d'approuver la convention de participation financière aux frais de fonctionnement des enfants scolarisés en ULIS dans les écoles publiques de La Voulte-sur-Rhône. Et autorise le Maire à signer la convention.

N°2025-034 : Maison D'assistantes Maternelles – non application de la révision annuelle du loyer

Madame Françoise Bernard, première adjointe, expose la demande formulée par la MAM en vue de la non-application de la révision annuelle du loyer prévue au contrat, par lettre du 10 février 2025. Compte tenu des difficultés de fonctionnement évoquées par la structure, en raison notamment d'une baisse du nombre d'enfants inscrits, entraînant un équilibre financier fragile. Madame Françoise Bernard, estime opportun, afin de soutenir l'activité de la MAM et contribuer au maintien de ce service de proximité essentiel sur la commune, de faire droit à cette demande. Le Conseil Municipal approuve à l'unanimité la demande de la MAM, et la non-application de la révision annuelle du loyer pour une durée d'un an.

Information et communications :

- Avancement de l'opération de sécurisation et de requalification de la traverse d'agglomération :

Monsieur le Maire fait un rappel de la genèse du projet et des différentes délibérations ayant permis l'approbation de la réalisation de l'opération et la dévolution des marchés de travaux afférents.

Il précise que la première tranche des travaux, dite tranche ferme, est achevée, à l'exception des aménagements paysagers et qu'il sera amené dans les prochaines semaines à délivrer les ordres de service concernant la tranche optionnelle ouest ; ceux de la tranche optionnelle Est devraient pour leur part être notifiés début 2026.

Concernant les plantations et leur entretien. Les observations des commerçants ont été transmises au paysagiste du projet. Enfin l'inspection de la voûte située sous la Grand Rue sera programmée en temps voulu.

- Révision de primes à certains agents :

Madame Françoise Bernard précise qu'un travail de comparaison et d'harmonisation a été réalisé sur les communes avoisinantes de même strate, afin d'ajuster l'IFSE. Au total, 8 agents de la commune ont pu bénéficier de cette réévaluation.

- Demande d'octroi d'un barnum à la région AURA :

Une demande d'attribution d'un barnum a été transmise à la Région Auvergne-Rhône-Alpes. L'équipement devrait être mis à disposition de la commune lors de la deuxième phase de distribution.

- Projet de signalétique :

Une demande a été formulée auprès de trois entreprises. Deux d'entre elles ont répondu. Cette consultation est destinée à l'installation de panneaux de signalétique, notamment aux entrées d'agglomération et éventuellement au centre, afin de valoriser les acteurs économiques et les équipements du territoire.

- Cession d'une parcelle :

Une proposition de cession d'une petite parcelle, située en bordure de la RD est portée à connaissance du Conseil Municipal.

Question diverses :

- Animations diverses, Madame Rasclard rappelle :

- Octobre Rose → en partenariat avec la Ligue contre le cancer, une marche est programmée le samedi 11 octobre. Un spécialiste de la santé interviendra également à cette occasion.

- Halloween → le 1^{er} novembre avec un concours de dessin, une chasse au trésor et un goûter seront proposés aux enfants.

- Bourse aux jouets → prévue à la salle du Gaucher le 30 novembre avec inscription en mairie.

- Village de Noël → inauguration avec un vin chaud le 19 décembre

- Zone du tamaris : une partie des voitures a été retirée.

- Prochaine réunion de la CLI → une conférence débat sur le thème « la maîtrise du vieillissement des centrales nucléaires françaises : quelles actions engagées et à venir pour assurer un haut niveau de sûreté ? », le 7 octobre à 18h30 à la salle polyvalente de Meysse.

- Inauguration de la tranche ferme de la traverse → la date du 7 novembre a été validée par Monsieur le Préfet. L'invitation officielle et le déroulé de l'évènement sont en cours de définition.

La séance est levée à 20h11

Michel CONSTANT,
Maire de Flaviac



Françoise BERNARD,
Secrétaire de séance